

Obec Zboj , obecný úrad Zboj č. 98, 067 68 Zboj

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce ako prípad osobitného zreteľa

Zverejnenie zámeru a spôsob prevodu predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Zboj ako prípad hodný osobitného zreteľa Obec Zboj v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer a spôsob prevodu majetku obce predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok parcely č. C – KN 454, záhrada o výmere 218 m² , C-KN 455/1 o výmere 281 m² zastavaná plocha, C-KN 455/2 o výmere 166 m², zastavaná plocha, C-KN 665/2 o výmere 67 m² zastavaná plocha, C KN 3901/3 o výmere 180 m² vodná plocha, C KN 3901/4 o výmere 8 m² zastavaná plocha, podľa geometrického plánu č. GP 46053328-123/2023, LV 665 vo vlastníctve obce Zboj na základe žiadosti Lenka Ferkaninová, Zboj 129 za schválenú cenu 1,68 eur za 1m².

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sú súčasťou domu a záhrady vo vlastníctve kupujúceho, ktorý kupujúci dlhodobo užíva . Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom. Kupujúcim bude: Lenka Ferkaninová, Zboj 129, SR. Kúpna cena je stanovená 1,68 eur/m². Zámer a spôsob prevodu nehnuteľnosti majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválilo Obecné zastupiteľstvo v Zboji trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov uznesením č. 53/2023 zo dňa 16. 12.2023 . Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí žiadateľ. Zámer predat' majetok obce bol zverejnený: - na úradnej tabuli obce dňa 18.12.2023 - na internetovej stránke obce 18.01.2024

Ladislav Ladomirjak
starosta obce