

Zverejnenie zámeru a spôsob prevodu predať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Zboj ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Zboj v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer a spôsob prevodu majetku obce predať z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok parc. č. C – KN 401/8 o výmere 1063 m², v k.ú. Zboj.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je susedným pozemkom k pozemku vo vlastníctve kupujúceho, ktorý kupujúci užíva a je súčasťou areálu rodinného domu s dvorom a záhradou. Prevádzaný pozemok slúži ako záhrada k domu. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Kupujúcim bude: TARKULIČ Peter r. Tarkulič, Ing. arch., 067 68, Zboj, č. 139, SR

Kúpna cena je stanovená na cenu celkom 1765,00 €.

Zámer a spôsob prevodu nehnuteľnosti majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválilo Obecné zastupiteľstvo v Zboji trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov uznesením č. 109/2017 zo dňa 02. júna 2017 .

Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí žiadateľ.

Obec Zboj v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer a spôsob prevodu majetku obce predať z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok parc. č. C – KN 1493/24 o výmere 688 m², v k.ú. Zboj.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je susedným pozemkom k pozemku vo vlastníctve kupujúceho, ktorý kupujúci užíva a je súčasťou areálu rodinného domu s dvorom a záhradou. Prevádzaný pozemok slúži ako prístupová cesta k zadnej časti domu. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku

je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Kupujúcim bude: Ján Tovtik, Zboj 278, 067 68 Zboj.

Kúpna cena je stanovená na cenu celkom 1150,00 €.

Zámer a spôsob prevodu nehnuteľnosti majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválilo Obecné zastupiteľstvo v Zboji trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov uznesením č. 15/2019 zo dňa 08. júna 2019 .Tento zámer musí byť zverejnený počas celej doby.

Obec Zboj v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer a spôsob prevodu majetku obce predať z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok parc. č. C – KN 1493/25 o výmere 688 m², v k.ú. Zboj.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je priamo susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý užíva a cez pozemok prechádza vodovodné potrubie zo studne. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Kupujúcim bude: Vasiľ Pouchanič, Zboj 154, 067 68 Zboj.

Kúpna cena je stanovená na cenu celkom 1150,00 €.

Zámer a spôsob prevodu nehnuteľnosti majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválilo Obecné zastupiteľstvo v Zboji trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov uznesením č. 14/2019 zo dňa 08. júna 2019 .Tento zámer musí byť zverejnený počas celej doby.

Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí žiadateľ.

V zmysle § 9 a ods. 8 , písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. „ Zákon o majetku obcí „ v platnom znení: predkladáme návrh na predaj majetku Obce Zboj ako prípad osobitného zreteľa .

Obec Zboj podľa § 9a) ods. 8 , písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zboji č. 16/2019 zo dňa 08.06.2019, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zverejňuje svoj zámer a spôsob prevodu majetku obce predať z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nasledovne:

- rodinný dom súpisné číslo 45 na parcele C-KN č. 609/1 o výmere 476 m² , katastrálne územie Zboj vo vlastníctve obce Zboj, evidovanej na LV č. 665

v prospech kupujúceho Vladimír Svetlošák, Tvrdošín za cenu 3300,00- eur.

Dôvod osobitného zreteľa je daný tým , že hore uvedená nehnuteľnosť /rodinný dom/ , ktorý obec Zboj dlhodobo nevyužíva a predajom rodinného domu , ktorý je v zlom technickom stave sa efektívnejšie využije a zároveň opravou domu zlepši vzhľad a obývanosť tejto časti obce.

Zámer a spôsob predať predmetné nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Zboj dňa 18.7.2019

- na internetovej stránke www.zboj.sk odo dňa 18.7.2019

Ladislav Ladomirjak

starosta obce