

ZMLUVA O DIELO č. 01/NRO/2020
NA ZHOTOVENIE PROJEKTU STAVBY

podľa § 536 a následných Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení

čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 ZHOTOVITEĽ** : **C-H Projekt s.r.o.**
Ružová 7, 070 01 Michalovce
zástupca : Ing. Valér Cibere, konateľ
zapísaný : Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, Vložka č.: 27002/V
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
číslo účtu IBAN : SK29 1100 0000 0029 2185 0666
IČO : 46017232
IČ DPH : SK2023179653
- 1.2 OBJEDNÁVATEĽ** : **Obec Zboj**
067 68 Zboj 98
v zastúpení : Ladislav Lodomirjak, starosta obce
IČO : 00323811
DIČ : 2020794765
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN : SK91 0200 0000 0000 3322 6532

čl. 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a odovzdá objednávateľovi projekt stavby v štádiách - zlučená dokumentácia pre územné konanie a stavebné konanie a tiež realizačná dokumentácia pre stavbu „Vyhliadková veža v Poloninách“ (ďalej len „PD“).

Jednoduchá technická charakteristika:

- Objekt vyhliadkovej veže bude situovaný v katastrálnom území obce Zboj na parcele č. CKN 3790, okr. Snina - extravilán obce Zboj na kopci Čerenný/Bukovec/. Vjazd na pozemok je možný cez lesnú cestu, objekt leží mimo hlavnej komunikácie.
- Hlavnú konštrukciu tvoria drevené stĺpy/drevené profily/. Riešený objekt vyhliadkovej veže bude umiestnený na najvyššom mieste kopca vo svahovitom teréne , ktorý treba zohľadniť pri zakladaní stavby, tak aby umožňoval dobrý výhľad na okolitú prírodu.
- Celková výška pozorovacej veže po vrchol strechy je bude do 13 m. Nad terénom budú tri podlažia a pôdorys veže do 10 x 10 m.
- Jedná sa o jednoduchú stavbu z drevenej konštrukcie kotvenej do betónových pätiiek.

- 2.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú PD prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

čl. 3. ROZSAH A OBSAH PROJEKTU

- 3.1** PD zlučená pre územné konanie a stavebné konanie bude obsahovať:
- 10 vyhotovení v tlačenej forme a na elektronickom nosiči v pdf
 - položkový rozpočet stavby a výkaz výmer navyše vo formáte excel na elektronickom nosiči.
- 3.2** PD realizačná bude obsahovať:
- 6 vyhotovení v tlačenej forme a na elektronickom nosiči v pdf

Investičný náklad na stavbu musí byť v hodnote okolo 70 000 eur.

čl. 4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

- 4.1** Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni, a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

- 4.2 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia .
- 4.3 Projektová dokumentácia musí rešpektovať príslušné právne predpisy a normy platné v SR a EÚ.

čl. 5. ČAS PLNENIA

- 5.1 PD zlúčená pre územné konanie a pre stavebné konanie - do 4 týždňov od účinnosti Zmluvy o dielo.
- 5.2 PD realizačná - do 8 týždňov od účinnosti Zmluvy o dielo.
- 5.3 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve, na ktoré je zhotoviteľ povinný objednávateľa vyzvať písomne. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne .
- 5.4 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním PD objednávateľovi.

čl. 6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje do 5 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy dodať zhotoviteľovi za účelom začatia výkonu prác dohodnutých v bode 3.1 situáciu so zakreslením prípadných inžinierskych sietí.
- 6.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a faktických väd.
- 6.3 Zhotoviteľ uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný:
- oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a povinnosť oznámiť zmenu subdodávateľa a údaje podľa predchádzajúceho odseku 4 o novom subdodávateľovi.
 - objednávateľovi najneskôr 3 dni pred dňom, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať všetky relevantné údaje.
- 6.5 Objednávateľ v súlade s § 41 zákona o verejnom obstarávaní určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľa počas plnenia tejto zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.
- 6.6 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov uvedených v bode 6.3 až 6.6 alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky zákona o verejnom obstarávaní), má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

čl. 7. CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cena za práce uvedené v bode 3.1 - PD zlúčená pre územné konanie a pre stavebné konanie je 3 300,00 € bez DPH a 3 960,00 € s DPH.
- 7.2 Cena za práce uvedené v bode 3.2 – PD realizačná je 3 240,00 € bez DPH a 3 888,00 € s DPH.
- 7.3 Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom pri odovzdaní diela.
- 7.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy výlučne z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať všetky doposiaľ vykonané práce podielom z ceny dohodnutej v bode 7.1 a 7.2 tejto zmluvy.

čl. 8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú bez obmedzenia bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve .
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniklé po odovzdaní projektu iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

- 8.4 Pre prípad vady projektu objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednanía nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 14 dní po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 8.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, najneskôr v lehote 14 dní po jej zistení, v písomnej forme.

čl. 9. ZMENA ZÁVÄZKU

- 9.1 Objávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dojednaných v tejto zmluve.
- 9.2 Pre prípad odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom z dôvodov podľa predchádzajúceho odseku má zhotoviteľ právo od objednávateľa požadovať úhradu nákladov v preukázateľnej výške za všetky doposiaľ vykonané práce ako aj zmluvnú pokutu vo výške 10% z hodnoty doposiaľ vykonaných prác.
- 9.3 V prípade rozporov ohľadne zmluvy alebo zrušenia tejto zmluvy, ktoré nebudú zmluvné strany chcieť vyriešiť dodatkom, rozhodne súd na návrh ktorejkoľvek zo zmluvných strán.

čl. 10. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 10.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.3 Pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii stavby môžu nastať, platia ustanovenia všeobecne platných právnych predpisov a Obchodného zákonníka.
- 10.5 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ prevezme 1 vyhotovenie a objednávateľ 3 vyhotovenia.
- 10.6 Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej porozumeli, že je dostatočne určitá, a že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 10.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobúda v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda kalendárnym dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom na jeho oficiálnej webovej stránke.

obstarávanie.

v Zboji, dňa 4. 11. 2020



Ladislav Ladomirjak
Ladislav Ladomirjak, starosta obce
.....
za Objávateľa

v Michalovciach, dňa 2. 11. 2020

C-H Projekt s.r.o.
projekčná kancelária
Ružová 7, 071 01 Michalovce
IČO: 48017232
IČ DPH: SK2023170463

Ing. Valér Cibere
Ing. Valér Cibere, konateľ
.....
za Zhotoviteľa

Prílohy:

Príloha 1 – Údaje o všetkých známych subdodávateľoch

Príloha 2 – Cenový návrh