

**Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce  
ako prípad osobitného zreteľa**

Zverejnenie zámeru a spôsob prevodu predať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Zboj ako prípad hodný osobitného zreteľa Obec Zboj v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer a spôsob prevodu majetku obce predať z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemky **Parcely č. C – KN 3901/5 o výmere 188 m<sup>2</sup> , v k.ú. Zboj vodná plocha vytvorená geometrickým plánom č. 41956869-170/2023 zo dňa 28.8.2023, číslom overenia G1-259/2023 vedená Okresným úradom v Snine - Katastrálnym odborom z parcely E KN č.163/36 a parcela C KN č.453 o výmere 251 m<sup>2</sup> záhrada, list vlastníctva 665 vo vlastníctve obce Zboj do výlučného vlastníctva.**

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sú súčasťou rodinného domu č. 131 vo vlastníctve kupujúcej. Pozemky kupujúca dlhodobo užíva a užívali ich aj rodičia kupujúcej viac ako 50 rokov ako záhrady. Prevádzané pozemky slúžia ako záhrada k domu. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

. Kupujúcim bude: Božena Čopáková, Zboj č. 131, 067 68 Zboj, SR. Kúpna cena je stanovená 737,50 eur. Zámer a spôsob prevodu nehnuteľnosti majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválilo Obecné zastupiteľstvo v Zboji trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov uznesením č. 40/2023 zo dňa 30. 10.2023 . Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí žiadateľ.

Zámer predať majetok obce bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce dňa 06.11.2023
- na internetovej stránke obce 06.11.2023

Ladislav Ladomirjak  
starosta obce