

OBEC ZBOJ

067 68 Zboj č. 98

Číslo: SP-2021/216-02/Ma
Vybavuje: Bc. Lenka Macanová

V Snine, dňa 20.08.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Miroslav Semjon, 067 68 Zboj č. 133 – Rekreačné chaty na parc. č. C KN 1638/3, 3854/2, k.ú. Zboj
- oznámenie o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním a pozvanie na ústne pojednávanie +
žiadosť o záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona

Obec Zboj prevzala dňa 16.08.2021 od stavebníka: **Miroslav Semjon, 067 68 Zboj č. 133** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **Rekreačné chaty na parc. č. C KN 1638/3, 3854/2, k.ú. Zboj**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie podľa § 39a ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov spojené s územným konaním.

Obec Zboj, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie stavebného konania spojeného s územným** a súčasne nariaďuje k prerokovaniu predloženej žiadosti ústne pojednávanie s miestnou obhliadkou, ktoré sa uskutoční dňa

na deň 20.09.2021 o 09,00 hod.

so stretnutím pozvaných na: **Obecnou úradu v Zboji, 067 68 Zboj č. 98**

Prizvané osoby sú pri ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke povinné dodržiavať aktuálne platné opatrenia uvedené vo vyhláškach Úradu verejného zdravotníctva SR, ktorými sa nariaďujú opatrenia pri ohrození verejného zdravia k obmedzeniam prevádzok a hromadných podujatí a k povinnosti prekrytia horných dýchacích ciest. Uvedené vyhlášky Úradu verejného zdravotníctva SR sa menia v závislosti od pandemickej situácie, a preto je potrebné sledovať ich aktuálne znenie

Do podkladových materiálov v návrhu na vydanie stavebného povolenia sa môže nahliadnuť v priebehu stavebného konania spojeného s územným konaním na Spoločnom obecnou úrade v Snine (Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, 5 poschodie, č. dverí 51) a na ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri tomto pojednávaní, v opačnom prípade sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány upovedomia stavebný úrad vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V prípade, že sa účastník konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Podľa § 142h ods. b) stavebného zákona stavebný úrad predlžuje lehotu na vybavenie Vašej žiadosti na 90 dní z dôvodu krízovej situácie spôsobenej ochorením COVID-19.

Stavebník k žiadosti na konaní doloží všetky doklady potrebné pre riadne posúdenie návrhu.

Ladislav Ladomirjak
starosta obce

Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Zboj, 067 68 Zboj č. 98. Oznámenie sa súčasne zverejní na webovom sídle obce Zboj (www.zboj.sk) a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

Doručí sa dotknutým orgánom:

1. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov, IČO 31755194
2. Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPaK, ŠVS, OH, OO, Partizánska 1057, 069 01 Snina, IČO 00151866
3. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, IČO 00151866
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Mierová 4, 066 01 Humenné, IČO 00151866
6. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460
8. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Miroslav Semjon, 067 68 Zboj č. 133
2. Obec Zboj, 067 68 Zboj č. 98, IČO 00323811, Ladislav Lodomirjak, starosta obce
3. Ing. arch. Peter Tarkulič, 067 68 Zboj č. 139
4. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO 37936859
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO 36022047

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <http://www.zboj.sk/ochrana-osobnych-udajov>.

vyvesené dňa:

zvesené dňa:

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby