

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

odbor starostlivosti o životné prostredie

oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja

Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

č.s.OU-PO-OSZP1-2020/020603-4/KM

V Prešove dňa 16. marca 2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Zámer vyhlásenia prírodnej rezervácie Veľký Bukovec a jej ochranného pásma

- oznámenie zámeru vyhlásiť chránené územie a jeho ochranné pásmo
- žiadosť o zaslanie pripomienok k zámeru

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 67 písm. p) a § 50 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“) na zabezpečenie procesu prerokovania zámeru vyhlásiť prírodnú rezerváciu týmto

o z n a m u j e

v zmysle § 50 ods. 1 prvej a tretej vety zákona OPaK vlastníkovi, správcovi a nájomcovi pozemku dotknutého zamýšľanou ochranou **zámer vyhlásiť** časť územia komponentu „Stužica-Bukovské vrchy“ jadrovej a nárazníkovej zóny lokality svetového prírodného dedičstva UNESCO „Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy“ (ďalej aj „lokality UNESCO“) v súlade s uznesením vlády Slovenskej republiky č. 508 zo dňa 14.10.2019, v kategórii chráneného územia národnej sústavy chránených území Slovenskej republiky

– prírodná rezervácia (PR) Veľký Bukovec a jej ochranné pásmo

podľa návrhu projektu ochrany PR Veľký Bukovec, ktorý vypracovala Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica ako odborne spôsobilá osoba podľa § 55 ods. 1 zákona OPaK.

Základná charakteristika územia navrhovaného na vyhlásenie za chránené územie

Názov chráneného územia:	prírodná rezervácia Veľký Bukovec
Okres a katastrálne územia:	okres Snina; k. ú. Nová Sedlica, k. ú. Runina, k. ú. Ruský Potok, k. ú. Ruské, k. ú. Topoľa, k. ú. Uličské Krivé, k. ú. Zboj
Navrhovaný stupeň územnej ochrany:	Zóna A – 5. stupeň územnej ochrany Zóna B – 4. stupeň územnej ochrany
Ochranné pásmo:	ochranné pásmo PR sa vyhlasuje spolu s vyhlásením PR podľa § 17 ods.3 zákona OPaK; v ochrannom pásme bude platiť už existujúci 3. stupeň územnej ochrany
Výmera:	Výmera PR - 973,9761 ha z toho: - Zóna A – 270,7814 ha - Zóna B – 703,1947 ha



OKRESNÝ
URAD
PREŠOV

Telefón
++421-51-7082291

Fax
-

E-mail
martin.kepic@minv.sk

Internet
www.minv.sk

<p>Súpis dotknutých pozemkov podľa KN C, so stavom k 01.10.2019 /vysvetlivka * - listy vlastníctva (LV) boli identifikované podľa pozemkov parciel KN E, zoznam dotknutých parciel podľa KN C a KN E je v prílohe tohto zámeru a v projekte ochrany PR/</p>	<p>Výmera ochranného pásma – 4986,4508 ha</p> <p>Zóna A – parc. č. 1105-časť (LV č. 88), 1119-časť (LV č. 88), 1120-časť (LV č. 88) v k.ú. Nová Sedlica; parc. č. 3743-časť (LV č. 153), 3757 (LV č. 153), 3758 (LV č. 153), 3759 (LV č. 153), 3760 (LV č. 153), 3761 (LV č. 153), 3762 (LV č. 153), 3765-časť (LV č. 153), 3772-časť (LV č. 153), 3773 (LV č. 153), 3774 (LV č. 153), 3776 (LV č. 153), 3777-časť (LV č. 153), 3790-časť (LV č. 153) v k.ú. Zboj; parc. č. 16/2-časť (KN-E č. 3580/4 – LV č. 219) v k.ú. Ruské</p> <p>Zóna B – parc. č. 1081-časť (LV č. 88), 1083-časť (LV č. 88), 1084/1-časť (LV č. 88), 1086-časť (LV č. 88), 1088/4-časť (LV č. 88), 1096/1-časť (LV č. 88), 1098-časť (LV č. 88), 1099-časť (LV č. 88), 1100-časť (LV č. 88), 1103-časť (LV č. 88), 1104-časť (LV č. 88), 1105-časť (LV č. 88), 1107 (LV č. 88), 1114-časť (LV č. 88), 1119-časť (LV č. 88), 1120-časť (LV č. 88), 1148/1 (LV č. 88), 1148/2 (LV č. 88), 1154-časť (LV č. 88), 1159-časť (LV č. 88), 1166/2-časť (LV č. 88), 1168-časť (LV č. 88), 1169-časť (LV č. 88), 1172 (LV č. 88), 1174-časť (LV č. 88), 1178-časť (LV č. 88), 1179-časť (LV č. 88), 1188-časť (LV č. 88), 1192-časť (LV č. 88), 1206/1-časť (LV č. 88) v k.ú. Nová Sedlica; parc. č. 3794-časť (LV č. 133), 3718/2-časť (*LV č. 785, 687, 642, 374, 1070, 125, 1071, 662, 803, 694, 717, 692, 898, 673, 132, 645, 723, 672, 916, 449, 353, 711, 681, 715, 708, 215, 655, 1072, 679, 383), 3730-časť (LV č. 153), 3743-časť (LV č. 153), 3752 (LV č. 153), 3753 (LV č. 153), 3754-časť (LV č. 153), 3756 (LV č. 153), 3763 (LV č. 153), 3764-časť (LV č. 153), 3765-časť (LV č. 153), 3772-časť (LV č. 153), 3777-časť (LV č. 153), 3789-časť (LV č. 153), 3790 (LV č. 153), 3796-časť (LV č. 153), 3825 (LV č. 153) v k.ú. Zboj; parc. č. 250-časť (*LV č. 155), 255-časť (*LV č. 155), 256-časť (*LV č. 155), 258 – 265 (*LV č. 155), 272-časť (*LV č. 155), 274 a 275-časť (*LV č. 155), 276-časť (*LV č. 155), 278-časť (*LV č. 155), 290 (*LV č. 155), 291 - 295 (*LV č. 155), 296-časť (*LV č. 155), 297 (*LV č. 155), 298 – 299 (*LV č. 155), 316-časť (*LV č. 155), 317-časť (*LV č. 155), 327-časť (*LV č. 155), 328-časť (*LV č. 155), 332-časť (*LV č. 155), 341-časť (*LV č. 155), 342-časť (*LV č. 155), 348-časť (*LV č. 155), 349-352 (*LV č. 155), 366-časť (*LV č. 155) v k.ú. Runina; parc. č. 16/2-časť (*LV č. 219), 85-časť (*LV č. 219) v k.ú. Ruské; parc. č. 281-časť (*LV č. 223), 282-časť (*LV č. 223, 134), 283-časť (*LV č. 223), č.284 (*LV č. 223, 134), 285-časť (*LV č. 223, 134, 183), 305-časť (*LV č. 223, 134), 306-časť (*LV č. 223, 153), 308-časť (*LV č. 223, 153), 309-časť (*LV č. 223, 153, 134), 311-časť (*LV č. 153, 236, 237, 171, 238, 239, 269, 223, 240), 313-časť (*LV č.236, 235, 85, 233, 232, 41, 230, 116, 228, 227, 151, 226, 172, 225, 258, 223, 153, 187, 150, 142, 201), 315-časť (*LV č. 201, 223), 316-časť (*LV č. 201, 296, 223) v k.ú. Ruský Potok; parc. č. 921-časť (*LV č. 232), 923-časť (*LV č. 676) v k.ú. Uličské Krivé;</p> <p>Ochranné pásma: zoznam dotknutých parciel je uvedený v prílohe zámeru</p>
<p>Zoznam jednotiek priestorového rozdelenia lesa (JPRL) podľa platného programu starostlivosti o lesy (PSL)</p>	<p>Zóna A - JPRL č. 145A, 146₁₀, 146₂₀ v lesnom celku Lesy na LHC Starina podľa PSL (2020 – 2029); JPRL č. 172₁₀, 172₂₀, 188₁₀, 241, 247, 287, 291A, 291B, 294, 297A, 297B, 301A, 301B, 302A, 302B, 308A, 308B, 322, 323, 381A, 381B, 382, 396A, 396B, 398A, 398B, 399A, 399B, 412, 415A, 425, 426, 427 v lesnom celku Lesy LPM Zboj podľa PSL (2014 – 2023);</p> <p>Zóna B – JPRL č. 137, 138₁₀, 138₂₀, 140₁₀, 140₃₀, 140₄₀, 142₁₀, 142₂₀, 142₃₀, 143A, 143 B, 144₁₀, 144₂₀, 144₃₀, 144₄₀, 145B, 147₁₀, 147₂₀, 147₃₀, 149₁₀, 149₂₀, 149₃₀, 151A₁₀, 151A₂₀, 151B 151C, 152, 153A, 155A, 155B, 157 v lesnom celku Lesy na LHC Starina (2020 – 2029); JPRL č. 176A, 270, 271, 275, 278A 278B, 278C, 278D, 280, 587A, 588A, 592A 592B, 593₁₀, 593₂₀, 593₃₀ v lesnom celku Lesy LPM Ulič (2014 – 2023); JPRL č. 150A, 150B, 151A₁₀, 151A₂₀, 151A₃₀, 151B, 153A, 153B, 162A, 162B, 162C, 164A, 164B₁₀, 164B₂₀, 165₁₀, 165₂₀, 165₃₀, 167A, 167B, 167C, 174₁₀, 174₂₀, 174₃₀, 174₄₀, 175₁₀, 175₂₀, 175₃₀, 179A, 189A, 189B, 189C, 199A. 199B 200B, 202₁₀, 202₂₀, 202₃₀, 206A, 206B, 206C, 206D, 207₁₀, 207₂₀, 207₃₀, 207₄₀, 212₁₀, 212₂₀, 212₃₀, 212₄₀, 217, 222, 223A, 223B, 244₁₀, 244₂₀, 244₃₀, 247A, 247B, 259A₁₀, 259A₂₀, 259A₃₀, 259B v lesnom celku Neštátne lesy na LHC Topoľa (2014 - 2023); JPRL č. 112A, 112C, 113, 125₁₀, 125₂₀, 126A, 129, 130A, 131A, 131B, 132A, 142A, 143, 149, 151A, 171A₁₀, 171B, 172₁₀, 173₁₀, 173₂₀,</p>

	<p>183A, 185A, 185B, 186, 187, 188₁₀, 188₂₀, 189, 193B, 194, 205A, 205B, 206, 207, 220A₁₀, 220A₂₀, 221, 223₁₀, 223₂₀, 223₃₀, 224₁₀, 224₂₀, 224₃₀, 234, 236, 241 242₁₀, 242₂₀, 246₁₀, 246₃₀, 247, 250₁₀, 250₂₀, 252₁₀, 252₂₀, 262A₁₀, 268₁₀, 268₂₀ 269A₁₀, 269A₂₀, 271, 272, 275, 276, 278, 284A, 285, 288, 289, 290₁₀, 290₂₀, 291A, 292, 293, 294, 295, 297A, 300, 301A, 301B, 302A, 302B, 303A, 303B, 307₁₀, 307₂₀, 309A, 309B, 311₁₀, 312A, 320₁₀, 320₂₀, 321-325, 373, 379, 380A, 380B, 383, 394, 395, 397A, 397B, 400, 401A, 401B, 411A, 411B, 413, 414, 415B, 416, 424, 428A, 430, 442A, 442B, 443 a č. 444 v lesnom celku Lesy LPM Zboj (2014 - 2023)</p> <p>Ochranné pásmo: zoznam dotknutých JPRL je uvedený v prílohe zámeru</p>
Vlastník/správca/nájomca:	<p>Zóna A - Slovenská republika (SR), v správe Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, š.p. (100 %)</p> <p>Zóna B - Slovenská republika (SR), v správe Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, š. p. (61,25 %)</p> <p>- súkromné, obecné, cirkevné a nevysporiadané (38,7 5%)</p> <p>Ochranné pásmo - Slovenská republika (SR) (99,8 %), v správe Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, š. p , Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Banská Štiavnica a Slovenský pozemkový fond Bratislava.</p> <p>- súkromné, obecné, cirkevné, nevysporiadané (0,2 %)</p>
Podrobnosti o ochrane, najmä ciele ochrany a opatrenia na ich dosiahnutie, rozsah obmedzení bežného obhospodarovania a ekonomické zhodnotenie vplyvu uplatňovania obmedzení bežného obhospodarovania.	
Odôvodnenie ochrany:	<p>Hlavným dôvodom vyhlásenia PR Veľký Bukovec je ochrana prirodzených procesov a umožnenie prirodzeného vývoja prírodných spoločenstiev.</p> <p>Predmetom ochrany sú: biotopy európskeho významu bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (kód SK Ls5.1, kód Natura 9130), kyslomilné bukové lesy (Ls5.2, 9110), javorovo-bukové horské lesy (Ls5.3, 9140), jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (Ls1.3, 91E0), lipovo-javorové sutinové lesy (Ls4, 9180) a penovcové pramenisko (Pr3, 7220) ako aj druhy európskeho významu kunka žltobruchá, mlok karpatský, jariabok hôrny, d'ateľ bielochrbtý , d'ateľ čierny, muchárik červenohrdlý, muchárik bielokrký, včelár lesný, žlna sivá , sova dlhochvostá, kivičok vrabčí, pôtik kapcavý, myšovka horská, zubor hrivnatý, vlk obyčajný, rys ostrovid, medveď hnedý, fuzáč alpský a druh národného významu salamandra škvrnitá.</p>
Ciele ochrany	<p>Hlavným cieľom je zabezpečiť striktnú ochranu zóny A formou ochrany prirodzených procesov a umožnenia prirodzeného vývoja prírodných spoločenstiev, dosiahnuť zachovanie priaznivého stavu kategórie A alebo B u biotopov a druhov európskeho významu v rámci celého komplexu lesných spoločenstiev a z dôvodu zápisu lokality UNESCO do Zoznamu Svetového dedičstva UNESCO zabezpečiť adekvátnu legislatívnu ochranu jadrovej zóny a nárazníkovej zóny lokality Svetového dedičstva UNESCO v súlade s požiadavkami kladenými na toto územie medzinárodného významu.</p> <p>Vedľajší cieľ ochrany č. 1: V zóne A zabezpečiť zachovanie prirodzeného vývoja lesných biotopov bezzásahovým režimom v stave kategórie A a zachovať nerušený vývoj na ne viazaných druhov, ktoré sú predmetom ochrany PR v stave kategórie A alebo B.</p> <p>Vedľajší cieľ ochrany č. 2: V zóne B v EFP2 zabezpečiť zachovanie stavu kategórie B u biotopov európskeho významu nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1, 6510).</p> <p>Vedľajší cieľ ochrany č. 3: V zóne B zabezpečiť zachovanie stavu kategórie B u lesných biotopov európskeho významu bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (Ls5.1, 9130), kyslomilné bukové lesy (Ls5.2, 9110), javorovo-bukové horské lesy (Ls5.3, 9140) a prioritných biotopov európskeho významu lipovo-javorové sutinové lesy (Ls4, 9180).</p> <p>Vedľajší cieľ ochrany č. 4: V ochrannom pásme zabezpečiť zachovanie stavu kategórie B u lesných biotopov európskeho významu bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (Ls5.1, 9130), kyslomilné bukové lesy (Ls5.2, 9110), javorovo-bukové horské lesy (Ls5.3, 9140) a prioritných biotopov európskeho významu lipovo-javorové sutinové lesy (Ls4, 9180) a jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (Ls1.3, 91E0) prírode blízokým spôsobom obhospodarovania</p> <p>Vedľajší cieľ ochrany č. 5: V ochrannom pásme zabezpečiť zachovanie stavu kategórie A u prioritného biotopu európskeho významu penovcové pramenisko (Pr3, 7220)</p>

	<p>Vedľajší cieľ ochrany č. 6: Zabezpečiť kontinuálne získavanie informácií o stave predmetov ochrany v PR.</p> <p>Vedľajší cieľ ochrany č. 7: Zvýšiť povedomie verejnosti, vlastníkov, správcov a užívateľov pozemkov a tým zabezpečiť aktívny prístup k vhodným opatreniam v okolitých porastoch.</p>
<p>Podmienky ochrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> - opatrenia na dosiahnutie cieľov 	<p>Zóna A: - bez zásahu;</p> <p>Zóna B:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na plochách lesných porastov jednotlivý výber stromov, výlučne v prospech ochrany samotného komponentu „Stužica-Bukovské vrchy“ lokality svetového prírodného dedičstva UNESCO. - na plochách nelesného biotopu európskeho významu nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1, 6510) príležitostný manažment tradičným spôsobom – kosba lúk bez rozorávania a intenzifikácie. <p>Ochranné pásmo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na plochách lesných porastov prírode blízky spôsob obhospodarovania - na plochách nelesného biotopu nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1, 6510) príležitostný manažment tradičným spôsobom – kosba lúk bez rozorávania a intenzifikácie.
<ul style="list-style-type: none"> - obmedzenia bežného obhospodarovania 	<p>Obmedzenia bežného obhospodarovania vyplývajú zo stupňa územnej ochrany (zóna A – 5. stupeň ochrany; zóna B – 4. stupeň ochrany; ochranné pásmo – 3. stupeň ochrany; zakázané činnosti a regulácia činností podľa § 14, 15 a 16 zákona OPaK) a z Uznesenia vlády SR č. 508/2019 zo dňa 14.10.2019; v súlade s rozhodnutím Výboru svetového dedičstva 43 COM 7B.13 a záverečnou správou spoločnej poradnej misie WHC/IUCN z októbra 2018.</p>
<p>Ekonom. zhodnotenie vplyvu uplatňovania obmedzení bežného obhospodarovania</p>	<p>Podrobnosti sú uvedené v kap. 6 projektu ochrany PR Veľký Bukovec</p>
<p>Možnosti riešenia náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania</p>	<p>Náhrada za prípadné obmedzenie bežného obhospodarovania sa poskytuje v súlade s § 61 až 61e zákona OPaK. Podrobnosti návrhov riešenia sú uvedené v kapitole 5 projektu ochrany PR Veľký Bukovec.</p>

Ďalšie podrobnosti o navrhovanej PR Veľký Bukovec a jej ochrannom pásme sú uvedené v projekte ochrany PR Veľký Bukovec, ktorý je zverejnený na <http://www.sopsr.sk/poprvelkybukovec/>.

Podľa § 50 ods. 4 zákona OPaK vlastníci, správcovia, nájomcovia dotknutého pozemku, majú právo najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia zámeru alebo jeho verejného oznámenia (formou verejnej vyhlášky) podať k nemu písomné pripomienky príslušnému orgánu ochrany prírody. Vlastník dotknutého pozemku má právo v tej istej lehote sa vyjadriť k možnosti riešenia spôsobu a určenia výšky poskytnutia náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania podľa § 61 ods.1 písm.a) až d) zákona OPaK (zámena, výkup, nájom alebo zmluvná starostlivosť).

Zámer vyhlásiť PR Veľký Bukovec a jej ochranné pásmo bude zverejnený formou verejnej vyhlášky (z dôvodu väčšieho počtu vlastníkov pozemkov), a to jej vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Prešov a na úradných tabuliach dotknutých obcí. Zámer vyhlásiť PR Veľký Bukovec a jej ochranné pásmo bude zároveň zverejnený i na webovom sídle Okresného úradu Prešov. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia a najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia je možné uplatniť si svoje práva v zmysle § 50 ods. 4 zákona OPaK.

Zoznam vlastníkov pozemkov dotknutých zamýšľanou ochranou je v prílohe tohto zámeru a v projekte ochrany PR Veľký Bukovec.

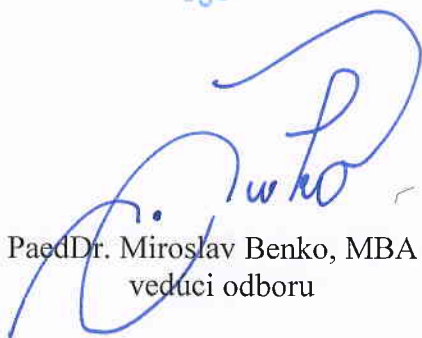
Podľa § 50 ods. 5 zákona OPaK **vlastníci, správcovia a nájomcovia pozemkov, ktorí sú dotknutí podmienkami ochrany určenými v zámere, sú povinní odo dňa oznámenia zámeru až do vyhlásenia časti prírody za chránenú bezodkladne informovať príslušný orgán ochrany prírody o plánovaných činnostiach, ktoré môžu byť v rozpore s podmienkami ochrany určenými v zámere.**

Nesplnenie oznamovacej povinnosti podľa § 50 ods. 5 zákona OPaK môže byť protiprávnym konaním v zmysle § 90 ods. 1 písm. h) zákona OPaK, resp. § 92 ods. 1 písm. j) zákona OPaK.

Okresný úrad v sídle kraja na základe vyššie uvedeného týmto žiada:

- **vlastníkov, správcov, nájomcov pozemkov dotknutých zamýšľanou ochranou**, aby v súlade s § 50 ods.4 zákona OPaK zaslali pripomienky Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, k zámeru vyhlásiť PR Veľký Bukovec a jej ochranné pásmo v lehote 30 dní od doručenia tohto oznámenia, resp. sa vyjadrili k možnosti riešenia spôsobu a určenia výšky poskytnutia náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania (zámena, výkup, nájom alebo zmluvná starostlivosť);
- **vlastníkov, správcov, nájomcov pozemkov dotknutých zamýšľanou ochranou**, aby v súlade s § 50 ods.5 zákona OPaK včas písomne informovali okresný úrad o plánovaných činnostiach, ktoré môžu byť v rozpore s podmienkami ochrany určenými v zámere.
- V prípade, že nájomná zmluva (dohoda) alebo zmluva (dohoda) o správe majetku neoprávňuje správcu alebo nájomcu vydať pripomienky k zámeru vyhlásiť PR Veľký Bukovec a jej ochranné pásmo, **okresný úrad v sídle kraja žiada**, aby správca a nájomca informovali vlastníka pozemku, o práve vlastníka podať pripomienky k zámeru vyhlásiť PR Veľký Bukovec a jej ochranné pásmo.

Okresný úrad Prešov
odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
-3-


PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Prílohy oznámenia

1. Mapa s vyznačením navrhovanej PR Veľký Bukovec a jej ochranného pásma
2. Zoznam dotknutých parciel KN C a KN E a zoznam vlastníkov, správcov podľa parciel KN C a KN E

Doručí sa

Zámer vyhlásiť PR Veľký Bukovec a jej ochranné pásmo sa doručuje **vlastníkom, správcom, nájomcov pozemkov dotknutých zamýšľanou ochranou** formou verejnej vyhlášky, a to jej vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Prešov a tiež na elektronickej tabuli úradu a zároveň i vyvesením verejnej vyhlášky na úradných tabuliach dotknutých obcí.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:


Právnik Miroslav Borko, MBA
Právnická kancelária, s.r.o.
Okresný úrad Prešov
Hlavná ulica 1, 080 01 Prešov