

Vyhlasenie obchodnej verejnej súťaže

Obec Zboj

vyhlasuje podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka a VZN č. 2/2012

obchodnú verejnú súťaž

na predaj - pozemok parcela č. C KN 2167/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6079 m² v katastrálnom území Zboj, obec Zboj
pozemku parcela č. C KN 2167/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1489 m² v katastrálnom území Zboj, obec Zboj
stavby súpisné č. 176 nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. C KN 2167/2 o výmere 1489 m² v katastrálnom území Zboj, obec Zboj.
zapísaných na liste vlastníctva číslo 665, Okresným úradom v Snine - Katastrálnym odborom.
s týmito podmienkami:

Záväzná súťažne podmienky:

1. Predmetom prevodu sú pozemky a stavba Základnej školy súp. číslo 176 na parcele č. C KN 2167/2, k.ú. Zboj
2. Predloženie návrhu kúpnej zmluvy.
3. Kúpna cena minimálne vo výške 135 000,00EUR.
4. Navrhovateľ preukáže v lehote 10 dní od oznámenia výsledku súťaže svoju solventnosť na zaplatenie kúpnej ceny bankovou zárukou podľa § 313 a nasl. Obchodného zákonníka alebo v rovnakej lehote zloží kúpnu cenu na účet vyhlasovateľa; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
5. Navrhovateľ zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad v Katastri nehnuteľností v lehote splatnosti určenej faktúrou vystavenou ku dňu podpisu zmluvy, ktorá nebude kratšia ako 14dní; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
6. Navrhovateľ berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§§ 344, 349 Obchodného zákonníka).
7. Navrhovateľ berie na vedomie, že s prevodom vlastníctva prechádzajú na neho práva a povinnosti z existujúcich nájomných zmlúv, ktoré sa nachádzajú v časti objektu, a že ide o nájmy chránené ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Ďalšie súťažné podmienky a informácie:

1. Identifikačné informácie o nehnuteľnosti poskytne obec cestou Obecného úradu v Zboji, adresa Zboj 98, 067 68, konkrétne kancelária OcÚ. v pracovných dňoch od 8,00 hod. do 15,00 hod. telefonický kontakt 057/7694116 mob.: 0917 746 323
2. Obhliadku a prístup k nehnuteľnosti je možné dohodnúť na Obecnom úrade v Zboji, adresa Zboj 98, 067 68, v pracovných dňoch od 8,00 hod. do 14.00 hod, telefonický kontakt 057/7694116 mob.: 0917 746 323
3. Záujemcom je možné na Obecnom úrade v Zboji, adresa Zboj 98, v pracovných dňoch od 8,00 hod. do 14.00 hod. poskytnúť na požiadanie vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy, resp. iné informácie o súťaži.
4. Návrhy na uzavretie zmluvy sa musia podať písomne na Obecnom úrade v Zboji, adresa Zboj 98,067 68 Zboj v zalepenej obálke a s výrazným označením „Neotvárať! Verejná obchodná súťaž : ZŠ Zboj“, kde okrem spomínanej prihlášky do súťaže a návrhom na uzavretie zmluvy budú uvedené identifikačné údaje o osobe navrhovateľa (pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, rodné číslo / pri právnickej osobe: obchodné alebo názov, právna forma, sídlo, IČO, označenie štatutárneho orgánu)
5. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 27.12.2019 o 15,00 hod.
6. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.
7. Oprava chýb v predložených návrhoch sa nepripúšťa.
8. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr 03.01.2020.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

Záverečná informácia:

Znenie súťažných podmienok, vzor súťažného návrhu zmluvy a základnú informáciu o predmete je možné získať na adrese: Obecný úrad Zboj, Zboj 98, 067 68 Zboj, e-mailom na adrese obec.zboj@stonline.sk / obec@zboj.sk

starosta obce